चंखेली गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
पिप्लाइ, हुम्ला
कर्णाली प्रदेश, नेपाल

जग्गा खरिद प्रक्रिया आह्वान सम्बन्धि सार्वजनिक सूचना

उपरोक्त सम्बन्धमा यस चंखेली गाउँपालिकाको कार्यालयको भवन निर्माण गर्नका लागि आवश्यक पर्ने जग्गा खरिद सम्बन्धमा यस चंखेली गाँउपालिका गाँउ कार्यापालिकाको मिति :२०७६/०३/२५ गते को निर्णय अनुसार तपशिलका चार किल्ला क्षेत्र भित्र जग्गा पर्ने इच्छुक व्यक्ति, फर्मले तपशिलको मापदण्डमा रहि यो सुचना प्रकाशित भएको मितिले ३० दिन भित्र आवश्यक कागजात सहित प्रस्ताव आह्वान को लागि यो सुचना प्रकाशित गरिन्छ ।

निर्धारित चार किल्ला क्षेत्र :

पुर्व : घट्ट चउर
पश्चिम : देशि खोला
उत्तर : मष्ठा माडु
दक्षिण : खारखोला दोभान

न्युनतम मापदण्ड :

१. जग्गाको क्षेत्रफल कम्तिमा ६ रोपनी हुनुपर्नेछ ।
२. जग्गाको अधिकतम मुल्य ४५ लाख हुनु पर्नेछ ।
३. जग्गा भएको स्थान सम्म बाटो लैजान सकिने प्रयाप्त आधार भएको हुनुपर्नेछ ।
४. जग्गा प्राकृतिक रुपमा जोखिम रहित हुनुपर्नेछ ।
५. जग्गा चार किल्ला निर्धारित गरिएको क्षेत्र भित्र हुनुपर्नेछ ।
६. प्रस्तावित जग्गा मध्येबाट न्युनतम शर्त पुरा भई दर्ता गराएको प्रस्ताव मध्ये कम मुल्यमा दर्ता भएको जग्गालाई स्विकृत गरिनेछ ।

आवश्यक कागजातहरु :

१. प्रस्तावकको तर्फबाट निवेदन सहितको प्रस्तावना पत्र,
२.जग्गा धनिहरुको लालपुर्जा को प्रतिलिपिहरु साथै आ.ब. ०७६/०७७ को तिरो तिरेको रसिद,
३. जग्गा धनिहरुको नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपीहरु,
४. जग्गा सम्म जानको लागि बाटो पर्ने जग्गा धनिहरुको बाटो दिने सहमति पत्र ।

पुनश्च : दर्ता भएका प्रस्तावहरुलाई मिति २०७७ अश्विन ०१ गते गाँउपालिकामा खोलि स्विकृत प्रस्तावलाई अनुमोदनका लागी गाउँ कार्यपालिकामा प्रस्तुत गरिनेछ । तत्पश्चात जग्गा नामसारीको प्रक्रिया अगाडि बढाईनेछ ।

विष्णु बहादुर शाही
नि. प्रमुख पशासकीय अधिकृत

Scanned by TapScanner